

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чапаевск

"27" марта 2019 г.

Председатель ТСЖ «Проспект» многоквартирных домов, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузнецовой Марины Сейрановны, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах Устава с одной стороны, и Индивидуальный Предприниматель Саркисян С.Г.

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице индивидуального предпринимателя Саркисяна С.Г.

Действующего на основании свидетельства 652-99 от 16.12.1999, выданного Администрацией города Чапаевска Самарской области и лицензии № 063 000115 от 22.04.2015г. выданной Государственной Жилищной Инспекцией Самарской области с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N 1 от "01" января 2012 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся в ТСЖ «Проспект»

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка придомовой территории	Ежедневно			4040832
Вывоз и захоронение отходов	Ежедневно			3800079
Дерратизация, дезинсекция	2 раза в год			440000
Уборка лестничных клеток	2 раза в неделю			1358640
Содержание АДС	Ежедневно			6294624
Содержание имущества	Ежедневно			3206676
ВДГО	Ежедневно			1432080
Ремонт подъездов	36	шт.		3026988
Ремонт отмостки	985	м2		921931
Устройство почтовых ящиков	1025	шт.		1077264
Замена подъездных оконных блоков на блоки из ПВХ профилей	50,5	м2		408243
Ремонт цоколя	3850	м2		1139195
Устройство парковок для автомашин	478	м2		226267

Частичный ремонт кровли	3975	м2		1087091
Устройство ограждения детской площадки	500	м2		187368
Ремонт системы электроснабжения, устройство светодиодных ламп	5906 1000	м шт.		4995512
Ремонт теплоузлов	57	шт.		3577852
Замена стояков отопления	2971	м		4224762
Замена розлива центрального отопления	1045	м		1485990
Замена розлива холодного, горячего водоснабжения	355	м		917155
Замена стояков ХГВС	2870	м		3299680
Замена стояков канализации	435	м		537442
Установка водоподогревателей	3	шт.		341932
Прочистка водоподогревателей	8	шт.		258352

2. Всего за период с "01" января 2018 г. по "31" декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48285955 (Сорок восемь миллионов двести восемьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - ИП Саркисян С.Г.  (должность, ФИО) _____ (подпись)

Заказчик - Председатель ТСЖ Кузнецова М. С.  (должность, ФИО) _____ (подпись)

Исполнитель формы акта - Экономист Воробьева О.С.  (должность, ФИО) _____ (подпись)