

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Чапаевск

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Шерса, 107

принадлежность объекта КУМИ г.о. Чапаевск

06.08 2021 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилой дом
2. Год постройки 1967
3. Характеристика объекта:
износ в % 23 этажность 5 подъездов 3
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади 701,8
количество квартир 60 (шт.)
общая полезная площадь объекта 2734,7 (кв.м.)
жилая площадь 1553,0 (кв.м.)
нежилая площадь 162,2, в том числе
под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива
энергоснабжения гор. эл. сети
Системы: АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2020г.

№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

9	Обеспеченность объекта:			
---	-------------------------	--	--	--

котельных топливом _____ (указать запас в днях)
 (тыс. куб. м.)
 горючесмазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т.)
 пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м.)
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2021 г.

Комиссия в составе:
 председателя - ответственного
 руководителя обслуживающего
 предприятия: Директор ООО "Импульс" Мирзоян В.Р.
 членов комиссии:

- представителей общественности:
 1. Председатель ТСЖ «Проспект»: Кузнецова М.С.
 2. Мастер участка: Чигринов А.С.
 3. Старшая по дому: Продан Т.И. *Prodan*
 представителей специализированных организаций:
 1. МБУ «УО и СОС и ЖК» Самарцев В.Ф. *Samartsev*
 2.
 3.

и т.д.
 произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Кузнецова М.С. *Кузнецова* (подпись)

Члены: Чигринов А.С. *Чигринов* (подпись)

" 06 " 08 2021 г.



Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2021-22 гг.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т.д. Мирзоян В.Р. *Mirzoyan*



КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРИНЯТЫ:

Государственный
 жилищный инспектор:

 (подпись, должность)

 (подпись)

 (ИЖО)