

ПРОТОКОЛ № 15

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов входящих в состав ТСЖ «Проспект», проводимого в форме очного голосования.  
«15» декабря 2020г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул.Расковой,75

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 13 декабря 2020г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,  
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосование — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 167 792,96 м<sup>2</sup>

Общее число голосов 30. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 8943,57 м<sup>2</sup>, что составляет 51,92 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 30 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол от 23.12.2011г.

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих;

Приложение № 5 к протоколу: доверенности;

Приложение № 6 к протоколу: отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.;

Приложение № 7 к протоколу: титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2021г.;

Приложение № 8 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2021г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Кузнецову Марину Сейрановну, секретарем, Карпову Оксану Валериевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Кузнецову Марину Сейрановну, секретарем, Карпову Оксану Валериевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Перспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Перспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Перспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Перспект», обслуживаемого ООО «Импульс», на 2021г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Перспект», обслуживаемого ООО «Импульс» на 2021г.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Перспект», обслуживаемого ООО «Импульс» на 2021г.

Председатель собрания

 / М.С. Кузнецова/

\_\_\_12.2020г.

Секретарь собрания

 /О.В. Карпова/

\_\_\_12.2020г.

# УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ (МКД),  
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ТСЖ «ПРОСПЕКТ»

Уважаемые собственники помещений !

Настоящим уведомляю Вас о проведении 13 декабря 2020 г. в 14<sup>30</sup> очередного  
общего собрания собственников помещений МКД

Инициатор проведения собрания – ООО «Импульс» (ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ)

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г. Чапаевск, ул. Расковой, 75.

## Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2021г.

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно  
будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

ДАТА ПЕЧАТИ 11 декабря 2020 г.



Информация о выполненных работах по текущему ремонту  
жилищного фонда ТСЖ «Проспект»

За 11 месяцев 2020 г выполнены следующие работы:

1. Ремонт подъездов – 9 подъездов – 970,4 тыс. руб.
2. Ремонт кровли в домах – 2804 м<sup>2</sup>
3. Ремонт цоколя – в 2 жилых домах – 356,8 тыс. руб. Ремонт фасада в 1 жилом доме – 36,1 тыс. руб.
4. Ремонт электроснабжения – заменили 349 м кабеля.
5. Замена стояков водоснабжения в квартирах - 1812 м. Заменено 482 м магистральных сетей водоснабжения.
6. Заменены стояки канализации в квартирах – 187 м. Замена канализационного выпуска в 1 жилом доме.
7. Заменено 456 м сетей ц/отопления.  
Заменены стояки отопления – 2025 м.
8. Прочистка водоподогревателя в 13 жилых домах – 446,8 тыс. руб.  
Заменены 6 секций водоподогревателя в жилых домах.
9. Установлены насосы в 2 жилых домах – 29,5 тыс. руб.
10. Подготовлены и сданы тепловые узлы 57-и домов.
11. Установлены почтовые ящики в 6 жилых домах – 593,3 тыс. руб.
12. Выполнена изоляция трубопроводов центрального отопления в 7 домах – 179,7 тыс. руб.
13. Ремонт отмостки в 1 жилом доме – 375,9 тыс. руб.
14. Устройство парковки в жилом доме – 40,0 тыс. руб.
15. Ремонт межпанельных швов – 310 м.

# У В Е Д О М Л Е Н И Е

о принятых на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах (МКД), входящих в состав ТСЖ «ПРОСПЕКТ», решениях

Настоящим уведомляю Вас о принятых 13 декабря 2020г. в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утвержден отчет о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2020г.
3. Утвержден титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2021г.