

ПРОТОКОЛ № 20

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов входящих в состав ТСЖ «Проспект», проводимого в форме очного голосования. «24» декабря 2022г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул.Расковой,75

Место проведения: ул. Расковой, 75

Дата проведения: 23 декабря 2022г.

Инициатор собрания: Директор ООО «Импульс» Мирзоян Вадим Роменович,
ОГРН 1186313089412

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в МКД, поставленным на голосование — Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Расковой, д. 75.

Форма голосования: очная (голосование путем заполнения решения)

Общая площадь помещений собственников в МКД 167 792,96 м²

Общее число голосов 33. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 15 010,08 м², что составляет 56,6% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Присутствующие — 33 чел., список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу)

Приглашенные - 2 чел, список прилагается (приложение № 5 к настоящему протоколу)

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: протокол от 23.12.2011г.

Приложение № 4 к протоколу: список присутствующих;

Приложение № 5 к протоколу: список приглашенных;

Приложение № 6 к протоколу: доверенности;

Приложение № 7 к протоколу: отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г;

Приложение № 8 к протоколу: титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2023г;

Приложение № 9 к протоколу: решения (бюллетени)

Приложение № 10 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.
3. Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2023г.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня об «Избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: избрать председателем, Кузнецову Марину Сейрановну, секретарем, Карпову Оксану Валериевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решили: избрать председателем, Кузнецову Марину Сейрановну, секретарем, Карпову Оксану Валериевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня «Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.

За 100% голосов
Против 0% голосов
Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.

3. По третьему вопросу повестки дня «Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект», обслуживаемого ООО «Импульс», на 2023г.», слушали Мирзояна Вадима Роменовича.

Предложено: Утвердить титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект», обслуживаемого ООО «Импульс» на 2023г.


За 100% голосов
Против 0% голосов
Воздержались 0% голосов

Решили: Утвердить титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект», обслуживаемого ООО «Импульс» на 2023г.

Председатель собрания

 / М.С. Кузнецова/ 24.12.2022г.

Секретарь собрания

 /О.В. Карпова/ 24.12.2022г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ (МКД),
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ТСЖ «ПРОСПЕКТ»**

Уважаемые собственники помещений !

**Настоящим уведомляю Вас о проведении 23 декабря 2022 г. в 15-00 очередного
общего собрания собственников помещений МКД**

Инициатор проведения собрания – ООО «Импульс» (ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ)

Форма проведения собрания – очное голосование.

Место проведения собрания – г. Чапаевск, ул. Расковой, 75.

Вопросы повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.
3. Утверждение титульного список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2023г.

Со всеми материалами, представленными на указанном собрании, можно будет ознакомиться по адресу: г. Чапаевск, ул. Расковой, д.75.

ДАТА ПЕЧАТИ 13 декабря 2022 г.

ПРОТОКОЛ

Собрание ТСЖ «Проспект»

«23» декабря 2011 г.

г. Чапаевск, ул.Расковой, 75

Присутствовало всего 50 человек,

В том числе: Председатель ТСЖ «Проспект» Кузнецова М.С.

Индивидуальный предприниматель Саркисян С.Г.

Приглашенные лица: Шамьянов А.М., Алёхин А., Тулаев С.В., Карпов В.В.

Депутаты г.о. Чапаевск Приезжев П.И., Коркин В.А., Гурьянова Н.Г.,

Мастера: Крысина Н.А.; Кузнецов С.В.; Чигринов А.С., Абызов Ф.Ф., Формазова Т.И.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделением их правом подписи протокола.
2. Отчёт Саркисяна С.Г. о проделанной работе ИП Саркисян С.Г. за 2011г.
3. Рассмотрение на утверждение титульного списка текущего ремонта мкд на 2012 год.
4. Рассмотрение вопроса о порядке уведомлений собственников помещений о проведении собраний и о принятых решениях на общем собрании.
5. Общие вопросы.

Председатель ТСЖ «Проспект» Кузнецова М.С. представила присутствующим приглашенных на собрание и поздравила с предстоящими праздниками.

По первому вопросу выступила Крысина Н.А. с предложением избрать председателем собрания Кузнецову М.С., а секретарем Волгину О.А. и наделить их правом подписи протокола общего собрания.

Решение об избрании председателем собрания - Кузнецовой М.С., а секретарем - Волгиной О.А. и наделением их правом подписи протокола общего собрания принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня выступил Саркисян С.Г. с отчетом перед присутствующими об итогах работы ИП Саркисян С.Г. за 2011г.

По третьему вопросу выступила Кузнецова М.С. с предложением на рассмотрение присутствующими разработанный план работ по текущему ремонту жилого фонда на 2012 год.
Решение о принятии плана работ принято единогласно.

По четвертому вопросу выступила Кузнецова М.С. с предложением определить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях, путем вывешивания извещения на подъездах домов.
Решение о способе уведомления собственников принято единогласно.

С предложением о награждении Почётным знаком Думы г.о. Чапаевск Саркисяна С.Г. выступила старшая по дому № 77 ул. Расковой Субботина Т.П.
Решение о награждении Почётным знаком Думы г.о. Чапаевск Саркисяна С.Г. принято единогласно.

На вопросы присутствующих ответили Тулаев С.В., Приезжев П.И., Гурьянова Н.Г.

Все приглашенные поздравили собравшихся с предстоящими праздниками.

Председатель ТСЖ



М.С. Кузнецова

Секретарь собрания



О.А. Волгина

Информация о выполненных работах по текущему ремонту жилищного фонда, входящего в состав ТСЖ «Проспект»
За 2022 год выполнены следующие работы:

1. Ремонт подъездов – 11 подъездов;
2. Ремонт кровли в домах – 1975 м²;
3. Ремонт цоколя – в 4 жилых домах (ул. Щорса, 102, 116, 114, ул. Черняховского, д. 5)
4. Ремонт электроснабжения – заменили 467 м кабеля;
5. Замена **стояков водоснабжения** в квартирах — 1151 м; Заменено 126 м магистральных сетей водоснабжения;
6. Заменены **стояки канализации** в квартирах – 160,5 м;
7. Заменены **стояки отопления** – 1443,5 м;
8. **Прочистка водоподогревателя** в 4 жилых домах (Железнодорожная, д. 78; ул. Запорожская, д. 28; ул. Щорса, д. 108, д. 116);
9. Подготовлены и сданы тепловые узлы 57 домов;
10. Ремонт **межпанельных швов** в 12 домах – 492 м²;
11. Установлены **скамейки** в 12 домах (38 штук);
12. Замена **почтовых ящиков** в 6 домах;
13. Опиловка деревьев в 31 доме

Сбор средств за содержание и текущий ремонт общего имущества жилищного фонда, входящих в состав ТСЖ «Проспект» за 11 месяцев 2022 г. составляет **95%**.

Примечание №8

Подрядчик:									
ООО "Импульс"									

"Утверждаю"
Председатель ТСЖ "Проспект"
Кузнецова М.С.



Титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ "Проспект" на 2023 год

№ п/п	Адрес	Наименование работ	План. сумма, 4	Един. изм., 5	Объем работ, 6	Сметная ст-ть в, 7	Сроки выполнения			
							1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	ул.Щорса,95		567							
		Установка урн		шт	6	70				
		Ремонт подъездов		под.	2	256				
		Замена стояков отопления		м	56	81				
		Замена стояков водоснабжения		м	57	84				
		Ремонт и ревизия теплоузла				76				
		Итого				567				
2	ул.Щорса,100		266							
		Ремонт подъезда		под.	1	110				
		Ремонт крыши входа в подвал		м2	22	41				
		Замена стояков отопления		м	15	30				
		Замена стояков водоснабжения		м	15	30				
		Ремонт и ревизия теплоузла				55				
		Итого				266				
3	ул.Щорса,102		352							
		Ремонт подъезда		под.	1	121				
		Частичный ремонт кровли		м2	80	78				
		Замена стояков отопления		м	30	45				
		Замена стояков водоснабжения		м	30	48				
		Ремонт и ревизия теплоузла				60				
		Итого				352				
4	ул.Щорса,103		140							
		Замена стояков отопления		м	59	60				
		Замена стояков водоснабжения		м	70	58				
		Ремонт и ревизия теплоузла				22				
		Итого				140				

28

5	ул.Щорса,103а		353						
		Ремонт придомой территории		м2	50	135			
		Замена стояков отопления		м	45	80			
		Замена стояков водоснабжения		м	56	78			
		Ремонт и ревизия теплоузла				60			
		Итого				353			
6	ул.Щорса,104		350						
		Установка дверей в тамбуре		шт.	4	94			
		Ремонт магистральной линии ГВС		м2	57	90			
		Замена стояков отопления		м	40	55			
		Замена стояков водоснабжения		м	40	51			
		Ремонт и ревизия теплоузла				60			
		Итого				350			
7	ул.Щорса,105		18						
		Аварийное обслуживание				18			
		Итого				18			
8	ул.Щорса,107		237						
		Ремонт подъезда		под.	1	114			
		Замена стояков отопления		м	28	30			
		Замена стояков водоснабжения		м	28	30			
		Ремонт и ревизия теплоузла				63			
		Итого				237			
9	ул.Щорса,107а		260						
		Ремонт подъезда		под.	1	125			
		Замена стояков отопления		м	28	28			
		Замена стояков водоснабжения		м	28	28			
		Ремонт и ревизия теплоузла				60			
		Итого				260			
10	ул.Щорса,107б		261						
		Ремонт подъезда		под.	1	141			
		Замена стояков отопления		м	28	30			
		Замена стояков водоснабжения		м	28	30			
		Ремонт и ревизия теплоузла				60			
		Итого				261			

11	ул.Щорса,108		314						
		Ремонт электроснабжения (замена автоматов)		шт.	120	160			
		Замена стояков отопления		м	36	44			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	45			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				314			
12	ул.Щорса,109		36						
		Ремонт кровли		м2	10	11			
		Ремонт и ревизия теплоузла				25			
		Итого				36			
13	ул.Щорса,114		345						
		Частичный ремонт кровли		м2	150	230			
		Замена стояков отопления		м	25	36			
		Замена стояков водоснабжения		м	24	37			
		Ремонт и ревизия теплоузла				42			
		Итого				345			
14	ул.Щорса,116		317						
		Ремонт крыльца (входа в подъезд)		м2	120	148			
		Замена стояков отопления		м	36	50			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	50			
		Ремонт и ревизия теплоузла				69			
		Итого				317			
15	ул.Щорса,118		338						
		Ремонт электроснабжения (замена автоматов)		шт.	160	173			
		Замена стояков отопления		м	36	50			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	50			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				338			
16	ул.Щорса,120		323						
		Ремонт магистральной линии ГВС		м2	70	188			
		Замена стояков отопления		м	25	40			
		Замена стояков водоснабжения		м	25	40			
		Ремонт и ревизия теплоузла				55			
		Итого				323			

17	ул.Щорса,122		463						
		Ремонт цоколя		м2	174	176			
		Ремонт магистральной линии ХГВС		м	70	70			
		Замена магистральной линии отопления		м	50	40			
		Замена стояков отопления		м	33	62			
		Замена стояков водоснабжения		м	38	65			
		Ремонт и ревизия теплоузла				50			
		Итого				463			
18	ул.Щорса,124		456						
		Ремонт цоколя		м2	175	173			
		Выборочный ремонт кровли		м2	80	101			
		Замена стояков отопления		м	39	55			
		Замена стояков водоснабжения		м	41	57			
		Ремонт и ревизия теплоузла				70			
		Итого				456			
19	ул.Щорса,126		176						
		Ремонт электроснабжения (замена автоматов)		шт.	50	106			
		Замена стояков отопления		м	18	20			
		Замена стояков водоснабжения		м	18	20			
		Ремонт и ревизия теплоузла				30			
		Итого				176			
20	ул.Расковой,67		355						
		Замена магистральной линии отопления		м	70	100			
		Ремонт магистральной линии ХГВС		м	60	110			
		Замена стояков отопления		м	40	40			
		Замена стояков водоснабжения		м	40	40			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				355			
21	ул.Расковой,69		353						
		Замена теплообменника		сек.	3	170			
		Замена стояков отопления		м	41	55			
		Замена стояков водоснабжения		м	44	58			
		Ремонт и ревизия теплоузла				70			
		Итого				353			

22	ул.Расковой,73		333							
		Благоустройство дворовой территории				99				
		Замена стояков отопления		м	65	75				
		Замена стояков водоснабжения		м	67	79				
		Ремонт и ревизия теплоузла				80				
		Итого				333				
23	ул.Расковой,75		334							
		Благоустройство дворовой территории				100				
		Замена стояков отопления		м	56	70				
		Замена стояков водоснабжения		м	55	76				
		Ремонт и ревизия теплоузла				88				
		Итого				334				
24	ул.Расковой,77		285							
		Парковка для автомобилей		м2	150	105				
		Установка уличных лавочек		шт.	4	60				
		Замена стояков отопления		м	36	35				
		Замена стояков водоснабжения		м	36	35				
		Ремонт и ревизия теплоузла				50				
		Итого				285				
25	ул.Расковой,79		277							
		Установка уличных лавочек		шт.	6	100				
		Замена стояков отопления		м	42	51				
		Замена стояков водоснабжения		м	45	56				
		Ремонт и ревизия теплоузла				70				
		Итого				277				
26	ул.Расковой,81		440							
		Установка почтовых ящиков		шт	90	210				
		Замена стояков отопления		м	45	95				
		Замена стояков водоснабжения		м	40	55				
		Ремонт и ревизия теплоузла				80				
		Итого				440				

27	ул.Расковой,83		443						
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	70	88			
		Ремонт электроснабжения (замена автоматов)		шт.	180	101			
		Установка уличных лавочек		шт.	7	96			
		Замена стояков отопления		м	36	45			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	48			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				443			
28	ул.Короленко,56		217						
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	100	98			
		Замена стояков отопления		м	18	34			
		Замена стояков водоснабжения		м	18	35			
		Ремонт и ревизия теплоузла				50			
		Итого				217			
29	ул.Короленко,66		259						
		Ремонт подъезда		шт.	1	119			
		Замена стояков отопления		м	36	40			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	40			
		Ремонт и ревизия теплоузла		м		60			
		Итого:				259			
30	ул.Короленко,68		462						
		Ремонт подъезда		шт.	2	209			
		Замена стояков отопления		м	72	78			
		Замена стояков водоснабжения		м	72	78			
		Ремонт и ревизия теплоузла				97			
		Итого				462			
31	ул.Короленко,70		464						
		Ремонт магистральной линии ХГВС		м	130	300			
		Замена стояков отопления		м	35	46			
		Замена стояков водоснабжения		м	37	43			
		Ремонт и ревизия теплоузла				75			
		Итого				464			

32	ул.Короленко,72		464							
		Ремонт а/бетонного покрытия отмостки		м2	170	281				
		Замена стояков отопления		м	40	52				
		Замена стояков водоснабжения		м	41	56				
		Ремонт и ревизия теплоузла				75				
		Итого				464				
33	ул.Жуковского,39		350							
		Парковка для автомобилей		м2	700	200				
		Замена стояков отопления		м	41	45				
		Замена стояков водоснабжения		м	40	44				
		Ремонт и ревизия теплоузла				61				
		Итого				350				
34	ул.Ульянова,33		289							
		Парковка для автомобилей		м2	150	92				
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	60	80				
		Замена стояков отопления		м	36	34				
		Замена стояков водоснабжения		м	36	32				
		Ремонт и ревизия теплоузла				51				
		Итого				289				
35	ул.А.Толстого,78		97							
		Замена стояков отопления		м	35	27				
		Замена стояков водоснабжения		м	41	45				
		Ремонт и ревизия теплоузла				25				
		Итого				97				
36	ул.Силикатная,3		9,2							
		Аварийное обслуживание				9,2				
		Итого				9,2				
37	ул.Силикатная,8		127							
		Ремонт кровли		м2	67	55				
		Замена стояков отопления		м	18	15				
		Замена стояков водоснабжения		м	18	15				
		Ремонт и ревизия теплоузла				42				
		Итого				127				

38	ул.Силикатная,9а		72						
		Ремонт цоколя		м2	52	40			
		Ремонт и ревизия теплоузла				32			
		Итого				72			
39	ул.Силикатная,17		66						
		Ремонт крыльца		м2	22	27			
		Прочистка теплообменника				23			
		Ремонт и ревизия теплоузла				16			
		Итого				66			
40	ул.Силикатная,19		66						
		Ремонт крыльца		м2	22	28			
		Прочистка теплообменника				21			
		Ремонт и ревизия теплоузла				17			
		Итого				66			



"Согласовано"						"Утверждаю"
Подрядчик: ООО "Импульс"						Председатель ТСЖ "Проспект" Кузнецова М.С.

Титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ "Проспект" на 2023 год (район Запорожской)

№ п/п	Адрес	Наименование работ	План. сумма, т.руб.	Един. изм.	Объем работ	Сметная ст-ть т.руб.	Сроки выполнения			
							1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	ул.Ярославская, 18		456							
		Частичный ремонт кровли		м2	70	75				
		Ремонт подъездов		шт.	2	200				
		Замена стояков отопления		м	43	52				
		Замена стояков водоснабжения		м	44	54				
		Ремонт и ревизия теплоузла				75				
		Итого				456				
2	ул.Ярославская, 34		442							
		Ремонт электроснабжения		м2	180	210				
		Замена стояков отопления		м	56	73				
		Замена стояков водоснабжения		м	56	74				
		Ремонт и ревизия теплоузла				85				
		Итого				442				
3	ул.Ленина, 105		297							
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	40	50				
		Ремонт Электроснабжения (замена автоматов)		шт.	60	65				
		Ремонт выпуска канализации		м	15	65				
		Замена стояков отопления		м	28	35				
		Замена стояков водоснабжения		м	28	35				
		Ремонт и ревизия теплоузла				47				
		Итого				297				

28

4	ул.Черняховского,3		288						
		Ремонт выпуска канализации		м	15	50			
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	50	69			
		Ремонт цоколя		м2	35	50			
		Замена стояков отопления		м	33	36			
		Замена стояков водоснабжения		м	35	38			
		Ремонт и ревизия теплоузла				45			
		Итого				288			
5	ул.Черняховского,5		283						
		Замена магистральной линии отопления		м2	35	54			
		Замена вентиляей		шт.	60	60			
		Выборочный ремонт кровли		м2	55	50			
		Замена стояков отопления		м	30	35			
		Замена стояков водоснабжения		м	32	36			
		Ремонт и ревизия теплоузла				48			
		Итого				283			
6	ул.Черняховского,19		289						
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	75	95			
		Благоустройство дворовой территории				47			
		Замена стояков отопления		м	30	44			
		Замена стояков водоснабжения		м	30	45			
		Ремонт и ревизия теплоузла				58			
		Итого				289			
7	ул.Макаренко,14		436						
		Ремонт электроснабжения (замена электросетей)		м	300	177			
		Замена выпуска канализации		м	6	48			
		Благоустройство дворовой территории				50			
		Замена стояков отопления		м	30	45			
		Замена стояков водоснабжения		м	34	49			
		Ремонт и ревизия теплоузла				67			
		Итого				436			
8	ул.Запорожская, 25		424						
		Благоустройство дворовой территории				108			
		Ремонт крыльца		шт.	2	150			
		Замена стояков отопления		м	37	50			
		Замена стояков водоснабжения		м	39	51			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				424			

9	ул.Запорожская, 26		414						
		Благоустройство дворовой территории				37			
		Замена вентилей ХГВС		шт.	60	110			
		Замена магистральной линии отопления		м	58	132			
		Замена стояков отопления		м	36	40			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	40			
		Ремонт и ревизия теплоузла				55			
		Итого				414			
10	ул.Запорожская,27		427						
		Ремонт подъезда		шт.	1	140			
		Частичный ремонт кровли		м2	80	85			
		Замена магистральной линии отопления		м	40	57			
		Замена стояков отопления		м	36	41			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	41			
		Ремонт и ревизия теплоузла				63			
		Итого				427			
11	ул.Запорожская, 28		277						
		Ремонт подъезда		шт.	1	86			
		Установка лавочек		шт.	6	64			
		Замена стояков отопления		м	28	35			
		Замена стояков водоснабжения		м	30	37			
		Ремонт и ревизия теплоузла				55			
		Итого				277			
12	ул.Запорожская, 33		435						
		Ремонт подъездов		шт.	2	225			
		Замена стояков отопления		м	45	65			
		Замена стояков водоснабжения		м	46	65			
		Ремонт и ревизия теплоузла				80			
		Итого				435			
13	ул.Запорожская, 34		416						
		Ремонт входа в подвал				90			
		Установка лавочек		шт.	6	85			
		Ремонт магистральной линии ХГВС		м	55	60			
		Замена стояков отопления		м	42	51			
		Замена стояков водоснабжения		м	43	55			
		Ремонт и ревизия теплоузла				75			
		Итого				416			

14	ул.Железнодорожная, д.78		445						
		Замена магистральной линии отопления		м	250	244			
		Замена стояков отопления		м	45	66			
		Замена стояков водоснабжения		м	48	60			
		Ремонт и ревизия теплоузла				75			
		Итого				445			
15	ул.Железнодорожная, д.80		206						
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	70	22			
		Ремонт подъезда		шт.	1	83			
		Замена стояков отопления		м	36	30			
		Замена стояков водоснабжения		м	36	30			
		Ремонт и ревизия теплоузла				41			
		Итого				206			
16	ул.Харьковская,9		443						
		Замена магистральной линии отопления		м	89	98			
		Ремонт подъезда		шт.	1	110			
		Выборочный ремонт мягкой кровли		м2	70	70			
		Замена стояков отопления		м	43	50			
		Замена стояков водоснабжения		м	44	50			
		Ремонт и ревизия теплоузла				65			
		Итого				443			
17	ул.Октябрьская,11		362						
		Ремонт подъезда		шт.	1	192			
		Замена стояков отопления		м	42	50			
		Замена стояков водоснабжения		м	43	52			
		Ремонт и ревизия теплоузла				68			
		Итого				362			

У В Е Д О М Л Е Н И Е

о принятых на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах (МКД), входящих в состав ТСЖ «ПРОСПЕКТ», решениях

Настоящим уведомляю Вас о принятых 23 декабря 2022г. в рамках проведения общего собрания собственников помещений МКД решениях:

1. Избраны председатель и секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделены правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Утвержден отчет о выполненных работах по ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект», обслуживаемых ООО «Импульс» за 2022г.
3. Утвержден титульный список по текущему ремонту жилищного фонда ТСЖ «Проспект» на 2023г.

Пронумеровано и прошито 168
(сто шестидесят восемь) листов

Председатель собрания

Кузнецова

1 Кузнецова

«24» 12 2022г.