

ПРОТОКОЛ № 9

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов входящих в состав ТСЖ «Проспект», проводимого в форме очного голосования.

«14» декабря 2018г.

Самарская обл., г.о. Чапаевск, ул.Расковой,75

Место проведения: ул. Расковой, 75

Инициатор собрания: Индивидуальный предприниматель Саркисян Сейран Григорьевич,
ОГРН 304633021600020

Форма голосования: очная (голосование путем поднятия рук)

Общая площадь помещений собственников в МКД 167 792,96 м²

Общее число голосов 39 . Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 112 156,87 м², что составляет 66,84 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложение № 1 к протоколу: реестр собственников;

Приложение № 2 к протоколу: сообщение о проведении собрания;

Приложение № 3 к протоколу: список участников собрания;

Приложение № 4 к протоколу: доверенности;

Приложение № 5 к протоколу: список приглашенных;

Приложение № 6 к протоколу: сообщение о принятых решениях.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах и наделением их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.
2. Отчёт Саркисяна С.Г. о проделанной работе ИП Саркисян С.Г. за 2018г.
3. Рассмотрение предложений по текущему ремонту на 2019г.
4. Заключение договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект» с ООО «Импульс».
5. Вопрос о тарифах с 01.01.2019г. по содержанию и текущему ремонту жилья.
6. Заключение прямых договоров собственников с региональным оператором на оказание услуг по обращению с ТКО.
7. Вопросы к приглашенным (разное).
8. Поздравление присутствующих с наступающими праздниками.

Председатель ТСЖ «Проспект» Кузнецова М.С. представила присутствующим приглашенных.

Принятые решения:

1. По первому вопросу повестки дня выступил ИП Саркисян С.Г., он предложил избрать председателем, Кузнецову Марину Сейрановну, секретарем, Карпову Оксану Валериевну, общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах и наделить их правом подведения итогов и подписи протокола общего собрания.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решение: принято единогласно

2. По второму вопросу повестки дня выступил Саркисян С.Г. с отчетом об итогах работы ИП Саркисяна С.Г. за 2018 год.

3. По третьему вопросу выступил Саркисян С.Г., он предложил старшим по домам рассмотреть предложения по текущему ремонту жилого фонда на 2019 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил Саркисян С.Г., он предложил заключить с 01.01.2019г. договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по текущему ремонту общего имущества МКД входящих в состав ТСЖ «Проспект» с ООО «Импульс».

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решение: принято единогласно

5. Утвердить тариф по содержанию и текущему ремонту жилья с 01.01.2019г. **19,30 руб** за м²

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решение: принято единогласно

6. По шестому вопросу повестки дня выступил Саркисян С.Г., он предложил заключение прямых договоров собственников с региональным оператором на оказание услуг по обращению с ТКО.

За 100% голосов

Против 0% голосов

Воздержались 0% голосов

Решение: принято единогласно

7. На вопросы присутствующих ответили приглашенные.

8. Саркисян С.Г. поздравил присутствующих с наступающими праздниками.

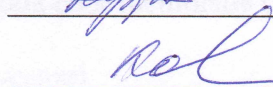
Председатель собрания



/ М.С. Кузнецова/

14.12.2018г.

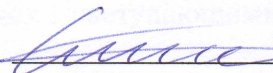
Секретарь собрания



/ О.В. Карпова/

14.12.2018г.

Инициатор собрания



/ С.Г. Саркисян/

14.12.2018г.