

Паспорт готовности  
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Чапаевск

Паспорт  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях

адрес ул. Щорса, 100  
принадлежность объекта КУМИ г.о. Чапаевск

23.05 2023 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилой дом
2. Год постройки 1968
3. Характеристика объекта:  
износ в % 35 этажность 5 подъездов 4  
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 903,9  
количество квартир 64 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 3595,8 (кв.м.)  
жилая площадь 1852,4 (кв.м.)  
нежилая площадь 744,0, в том числе  
под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
5. Источники:  
теплоснабжения централизованное  
газоснабжения централизованное  
твердого и жидкого топлива  
энергоснабжения гор. эл. сети  
Системы АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях  
прошедшего 2022г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.



9	Обеспеченность объекта:			
---	-------------------------	--	--	--

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)  
 \_\_\_\_\_ (тыс.куб.м.)  
 горючесмазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс.усл.т.)  
 пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс.куб.м.)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2023 г.

Комиссия в составе:  
 председателя - ответственного  
 руководителя обслуживающего  
 предприятия: Директор ООО "Импульс" Мирзоян В.Р.  
 членов комиссии:

- представителей общественности:
1. Председатель ТСЖ «Проспект»: Кузнецова М.С.
  2. Мастер участка: Чигринов А.С.
  3. Старшая по дому: Крысина Н.А.
- представителей специализированных организаций:
1. АО "ТЭК" Гречишников М.П.
  - 2.
  - 3.

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Кузнецова М.С. \_\_\_\_\_ (подпись)

Члены: Чигринов А.С. \_\_\_\_\_ (подпись)

"23" 05 2023 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2023-24гг.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т.д. Мирзоян В.Р. \_\_\_\_\_

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРИНЯТЫ:

Государственный  
 жилищный инспектор: \_\_\_\_\_

(управление, должность)

(подпись)

