

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Чапаевск

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Шорса, 103
принадлежность объекта КУМИ г.о. Чапаевск

05 сентября 2023 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилой дом
2. Год постройки 1961
3. Характеристика объекта:
износ в % 43 этажность 3 подъездов 3
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади 669,6
количество квартир 36 (шт.)
общая полезная площадь объекта 1577,2 (кв.м.)
жилая площадь 996,4 (кв.м.)
нежилая площадь, в том числе
под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
5. Источники:
теплоснабжения централизованное
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива
энергоснабжения гор. эл. сети
Системы АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2022г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

9	Обеспеченность объекта:			
---	-------------------------	--	--	--

котельных топливом _____ (указать запас в днях)
 _____ (тыс. куб. м.)
 горючесмазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т.)
 пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м.)
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2023 г.

Комиссия в составе:
 председателя - ответственного
 руководителя обслуживающего
 предприятия: Директор ООО "Импульс" Мирзоян В.Р.
 членов комиссии:

представителей общественности:

1. Председатель ТСЖ «Проспект»: Кузнецова М.С.
2. Мастер участка: Чигринов А.С.
3. *Житель дома: Соболев А.С.*

представителей специализированных организаций:

1. АО "ТЭК" Гречишников М.П.
- 2.
- 3.

и т.д.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Кузнецова М.С. _____ (подпись)

Члены: Чигринов А.С. _____ (подпись)

"05" 09 2023 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2023-24 гг.

Начальник (заместитель) ЖЭО, ЖСК, ведомства и т.д. Мирзоян В.Р.

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРИНЯТЫ:

Государственный жилищный инспектор: _____ (управление, должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

